

CURRICULUM VITAE

Gualtiero Cualbu, Nuorese di nascita (2/11/1941) e Cagliariitano di adozione, laureato a Cagliari in Ingegneria Civile, è oggi a capo del Gruppo Cualbu, formato da numerose società operative tra cui la Minoter SpA, capofila della promozione immobiliare cui fanno capo numerose società operative prevalentemente nell'immobiliare ma anche nel settore gestionale: THotel a Cagliari, l'Isola per l'artigianato e l'Alimenta Srl, azienda leader nel settore delle materie prime alimentari derivate dal latte ovino.

Opera nel comparto dello sviluppo immobiliare in varie regioni italiane: la Sardegna, la Sicilia, la Campania, il Veneto.

Si è specializzato negli ultimi 20 anni nella promozione e realizzazione di progetti complessi, quali centri e parchi commerciali; ha realizzato alcuni dei più importanti interventi immobiliari a Cagliari e in Sardegna quali, nel campo commerciale, la Standa, Carrefour, Le Vele, il Millennium; in Veneto ha realizzato un'opera di riqualificazione ambientale, residenziale e turistico-ricettiva dell'ex Villaggio ENI costruito negli anni 60 dall'Arch. Edoardo Gellner, conosciuto come Villaggio Mattei. Complesso composto da oltre 260 unità residenziali e altri edifici alberghieri, residence, centro benessere, su un'area di oltre 120 ettari.

Ha realizzato il complesso alberghiero THotel, leader della ricettività a Cagliari.

In Sicilia ha realizzato un Centro Commerciale di 60.000 mq. a Siracusa; da poco ha realizzato il più grande Centro Commerciale della Sicilia a Catania della superficie di oltre 100.000 mq. su un'area di 400.000 mq.

In Campania ha realizzato un Centro e Parco Commerciale di circa 95.000 mq. coperti; su 350.000 mq. a Napoli opererà nel recupero di una fabbrica dismessa ed è al momento la più grande opera di recupero urbano della Città; i lavori stanno attualmente per iniziare. Sempre in Campania è in corso di realizzazione un altro Centro Commerciale di 35.000 mq. coperti.

E' in fase di recupero avanzato strutturale e architettonico un complesso di alcune centinaia di unità residenziali oltre servizi, nella baia di Brucoli in Sicilia, salvando dal degrado l'esistente complesso.

Gualtiero Cualbu ha sempre sostenuto all'interno del THotel a Cagliari alcune decine di mostre dedicate a temi della tradizione regionale e non solo, mostre che hanno avuto un grande rilievo, non solo cittadino, e che hanno consentito al THotel di diventare un luogo dove si fa cultura e ospitalità in modo continuo.

Così l'Isola, marchio storico dell'artigianato artistico Sardo, rappresenta l'eccellenza e un riferimento culturale del settore.

Gualtiero Cualbu ha ricoperto e ricopre numerosi incarichi al di fuori del suo Gruppo di cui è Presidente.

E' stato Presidente dell'ANCE Regionale per 10 anni, è sempre stato nella Giunta dell'Associazione degli Industriali a Cagliari.

E' componente da molti anni del Consiglio Camerale.

E' Consigliere della società dei servizi dell'aeroporto Sogaerdyn.

E' componente della Giunta nazionale dell'ANCE e del Centro Studi.

E' socio fondatore del Club del Rotary di Cagliari Est.

E' stato per anni socio sostenitore della Fondazione Tiziano a Pieve di Cadore.

E' Consigliere della Fondazione Teatro Lirico di Cagliari dal 2006.